

Характеристики местоположения участков территории расположенных на них объектов					Характеристики фактического использования участков территории и расположенных на них объектов							Характеристики расчетного обоснования размеров участков территории									
Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса строений	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)	Год постройки здания, сооружения	Этажность	Площадь по наружному обмеру (кв.м)	Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)	Тип объекта нормирования или морфотипа застройки, включающего территорию квартала	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории							
														Нормативно необходимая площадь участка (га)		Ориентировочная (фактически возможная для установления) площадь участка с учетом корректирующего коэффициента (га)					
														минимальная	максимальная	для K=1,17	для K=1,16				
Участки жилых зданий	7	7	ул. Брянская, д.5, к.2	2870	1959	5	481	многоквартирный жилой дом	1804	39		микрорайон, межмагистральная территория менее 500 га.0.0	90	0,2544	0,2562	0,2815	0,2791				
	ИТОГО участки жилых зданий							481	1804	39	90		0,2544	0,2562	0,2815	0,2791					
	ИТОГО участки территорий общего пользования										0,0166		0,0719	0,0001	0,0004						
Общественные	6	17	ул. Можайский Вал, д.9	3202848	1 955		343	учреждение			1089	микрорайон, межмагистральная территория менее 500 га.0.0		0,0751	0,0833	0,0831	0,0908				
	8	37	ул. Брянская, д.5	3202278	2 004		1793	деловой центр			15676		0,7672	0,8847	0,8488	0,9640					
	9	9	ул. Киевская, д.8А	3202514	2 004		285	АЗС			250		0,2900	0,2900	0,3209	0,3160					
	10	14	ул. Киевская, д.8, стр.2	3200369	1 986		1249	центр обслуживания			3377		0,9016	0,9016	0,9976	0,9824					
		26	ул. Киевская, д.8	2127492	1 975		2082	гараж			19240										
	12	30	ул. Можайский Вал, д.11	2127478	1 975		1689	поликлиника			7314		0,6048	0,6048	0,6692	0,6590					
		38	ул. Можайский Вал, д.11, стр.2	2127333	1 975		274	гараж			830										
	14	42	ул. Брянская, д.11	2127787	1 936		470	подстанция скорой помощи			808		0,2280	0,2280	0,2523	0,2484					
	17	44	ул. Брянская, д.7	2127434	1 982		1218	административное			4853		0,2900	0,2900	0,3209	0,3160					
	19	32	ул. Брянская, д.9	2127747	1 975		2109	учреждение			12995		0,4180	0,4180	0,4625	0,4555					
		36	ул. Брянская, д.9, стр.2	3203712	2010		23	ТП			20										
	4	46	ул. Можайский Вал д. 7	2127763	1 953		1283	баня			6846,7		0,3851	0,4364	0,4261	0,4755					
	ИТОГО участки общественных зданий, сооружений							10682			56533,7		0	3,1175	3,1688	3,4494	3,4528				
	Производственные	1	1	ул. Киевская, д.14, стр.15	3201177	1977		318	электроцех				307	микрорайон, межмагистральная территория менее 500 га.0.0	2,9168	2,9168	3,2274	3,1782			
2			ул. Киевская, д.14, стр.25	3202841	1971		20	ТП			16										
3			ул. Киевская, д.14, стр.4	2127791	1977		1400	механические мастерские			2659										
4			ул. Киевская, д.14, стр.3	2127834	1952		1735	ремонтная мастерская			1838										
5			ул. Киевская, д.14, стр.22	2127817	1981		513	кузовной цех			858										
6			ул. Киевская, д.14, стр.8	2127816	1974		679	очистные сооружения			589										
10			ул. Киевская, д.14	2127756	1 935		4287	учреждение, гараж			5917										
11			ул. Киевская, д.14, стр.49	3202847	2003		27	склад			26										
12			ул. Киевская, д.14, стр.7	2127818	1974		565	мойка автомашин			527										
13			ул. Киевская, д.14, стр.5	2127783	1 927		241	учреждение			514										
15			ул. Киевская, д.14, стр.17	3202836	1994		115	склад			110										
19			ул. Киевская, д.14, стр.18	3202837	1968		33	склад			26										
20			ул. Киевская, д.14, стр.19	3202838	1968		90	склад			67										
21			ул. Киевская, д.14, стр.16	2127825	1977		277	склад			237										
22			ул. Киевская, д.14, стр.35	2127820	1 980		47	учреждение			30										
23			ул. Киевская, д.14, стр.23	2127823	1983		145	мастерская			115										
29			ул. Киевская, д.14, стр.6	2127811	1 973		133	проходная			91										
31			ул. Киевская, д.14, стр.29	2127802	1 978		189	учреждение			248										
33			ул. Киевская, д.14, стр.13	3202835	1 971		81	шиномонтаж, моечный комплекс			77										
39			ул. Киевская, д.14, стр.5	2127798	1 974		204	бытовой корпус			280										
40			ул. Киевская, д.14, стр.1	2127715	1973		2882	гараж-стоянка			24437										
41			ул. Киевская, д.14, стр.28	3202842	1995		15	склад			12										
43			ул. Киевская, д.14, стр.36	3202843	1971		10	электрощитовая			9										
5			35	1-й Можайский туп., д.8А, стр.1	2127803	1938		7901	склад			1467	0,4200						0,4200	0,4647	0,4576
11			34	ул. Киевская, д.8, стр.6	3203170	1987		162	ТП			139	0,0163						0,0163	0,0180	0,0178
16			16	ул. Можайский Вал, д.11, стр.3	3202876	1975			ТП				0,0055						0,0055	0,0061	0,0060
18			27	ул. Брянская, д.3	2127476	1966		1091	АТС			4100	0,2571						0,2571	0,2845	0,2801
ИТОГО участки производственных зданий, сооружений							23160			44696	0	3,6157	3,6157	4,0008	3,9398						
Рекреационные	ИТОГО участки рекреационных объектов (элементов)																				
	ИТОГО прочие участки нежилых зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства							33842			101229,7		6,7332	6,7845	7,5070	7,3366					
	ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ							34323			101229,7		7,0041	7,1125	7,8700	7,6318					
Расчетный корректирующий коэффициент для квартала (К)													1,11	1,09	1,11	1,09					