

Москомстройинвест минимизировал риски граждан при покупке строящегося жилья

12.08.2015

На сайте Москомстройинвеста размещена информация о застройщиках, находящихся в банкротстве, и застройщиков, не исполнивших обязательства перед дольщиками.

Перед покупкой квартиры в строящемся доме гражданам необходимо ознакомиться с перечнем застройщиков. «Если вы находите свою компанию в этом разделе, значит застройщик работает по 214-ФЗ, заключает договоры участия в долевом строительстве, поэтому ему можно доверять и покупать у него квартиры», - сообщил председатель «Москомстройинвеста» Константин Тимофеев.

Он уточнил, что в ходе проверок выявляются нарушители. Ведомство предупреждает граждан через свой сайт о существующих рисках для потенциальных покупателей. Как уточнили в пресс-службе ведомства, актуализированный список компаний, работающих в рамках 214-ФЗ и сдавших отчетность за II квартал 2015 г., размещен на сайте Москомстройинвеста, а также на портале Стройкомплекса.

Начиная с I-го квартала 2015 года столичные застройщики, привлекающие денежные средства граждан в строительство, получили возможность подавать ежеквартальную отчетность в электронном виде. Сервис доступен на Портале городских услуг Москвы. В настоящее время 163 застройщика сдали в «Москомстройинвест» отчетность за II-й квартал об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств граждан. Об этом Агентству городских новостей «Москва» сообщил председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев.

За истекший период перечень работающих по договорам долевого участия компаний пополнился 12 новыми организациями: ООО «Акварин», ООО «Кара+», ООО «ГСД», ООО «АДМ», ООО «Инвестиционные перспективы», ООО «ОПТИМА», ОАО ГК «ПИК», ООО «Даев, ЗАО «Финлайн, ООО ФСК «Лидер», ООО «УСТ-офисная недвижимость», ООО «Лесная сказка».

Благодаря новому интернет-сервису, информирующему граждан о компаниях, работающих по Федеральному закону №214, покупка недвижимости стала более безопасной.



