

## **В столице завершается снос опасного для москвичей самостроя**

09.02.2016

*Большинство конструкций находятся в шаговой доступности от метрополитена.*

Решение о сносе 104 объектов самостроя было принято в декабре 2015 года правительством столицы. Тогда было принято соответствующее постановление «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях города Москвы». Власти столицы утверждают, что самострой угрожает жизнью и здоровью как покупателей, так и продавцов, поскольку речь идет о магазинах, построенных в местах прохождения газопроводов, теплосетей, электросетей и других коммуникаций.

По словам начальника Госинспекции по недвижимости Сергея Шогурова, ведомство вместе с префектурами административных округов ранее проинформировало всех владельцев. "Помимо того, что устанавливались информационные щиты около каждого объекта, всем собственникам и арендаторам были направлены уведомления о необходимости провести добровольный демонтаж таких объектов" – заметил Сергей Шогуров.

До 9 февраля у владельцев павильонов была возможность самостоятельно демонтировать конструкции. После этого к работе приступила строительная техника.

Первый замначальника Московского метрополитена Юрий Дегтярев отметил, что эти объекты – а речь идет о павильонах рядом с метро – создавались с нарушением строительных норм и правил. "Они создают дополнительную нагрузку на несущие конструкции метрополитена, создают препятствия по доступу к инженерным сетям, который необходим для безопасного обслуживания и технической эксплуатации станций" – подчеркнул он.

В частности, таким объектом был самострой на Большой Сухаревской – круглый павильон над выходом. Начальник Госинспекции по недвижимости Сергей Шогуров рассказал, что он был построен в 1998 году как объект не капитальный, а временный, со сроком действия на 5 лет.

"После этого объект "оброс" правами собственности, и сегодня вы видите классический пример когда объект демонтируется в силу того, что он является не капитальным и может угрожать жизни и здоровью граждан", – добавил Сергей Шогуров.

Необходимо отметить, что в список объектов, подлежащих сносу попали как небольшие ларьки, так и крупные торговые павильоны: ТЦ «Пирамида» рядом со станцией метро «Пушкинская», ТЦ «Альбатрос» у метро «Щелковская», а также торговые ряды у станций метро «Арбатская», «Динамо», «Кропоткинская», «Марксистская», «Маяковская», «Улица 1905 года» и «Чистые пруды». Часть из них владельцам удалось отстоять через суд. Накануне истек срок добровольного демонтажа зданий.

---

Адрес страницы: <http://dorogomilovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2502636.html>

---

[Управа района Дорогомилово](#)