

Прошло заседание Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЗАО

16.03.2016

На проведенном заседании рассмотрены вопросы о законности использования земельных участков для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

В соответствии с положениями постановлений Правительства Москвы от 31.05.2011 № 234-ПП «Об организации работы по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории города Москвы» и от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» в префектуре **10.03.2016** проведено заседание **Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Западного административного округа.**

На проведенном заседании рассмотрены вопросы о законности использования земельных участков для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

По итогам рассмотрения установлено, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и подлежат демонтажу (перемещению) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП (перечень объектов приведен ниже).

Правообладатели объектов вправе самостоятельно (в добровольном порядке) осуществить мероприятия по демонтажу незаконно размещенных объектов и освобождению незаконно занимаемых земельных участков.

В случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещенного объекта уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы самостоятельно осуществляется демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных объектов на специально организованную для хранения площадку (срок хранения - 6 месяцев).

В целях возврата правообладателю демонтированного объекта (либо его составляющих элементов и имущества, находившегося в демонтированном объекте) необходимо обращаться в префектуру с приложением одного из следующих документов:

- копии ранее действовавшего договора пользования земельным участком;
- копии договора на размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства;
- копии договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- копии уведомления о включении сезонного кафе при стационарном предприятии общественного питания в схему размещения нестационарных торговых объектов либо о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов;
- копии решений суда об установлении права собственности на объект, не являющийся объектом капитального строительства.

Основаниями для отказа в выдаче предмета хранения являются непредставление правообладателем документов, подтверждающих принадлежность объекта правообладателю, и (или) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

Перечень земельных участков, на которых размещены объекты, рассмотренные на заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства, и приняты решения об их демонтаже (перемещении)

(протокол от 10.03.2016 № 2):

- 1. Осенний бульвар, вл. 5, корп. 3 (Крылатское)** металлические тенты типа «пенал» (21 шт)
- 2. поселок Рублево, на пересечении Обводного шоссе и ул. Советской (Кунцево)** металлический забор (ворота)
- 3. пересечение ул. Красных Зорь и ул. Ращупкина (Можайский)** шлагбаум
- 4. Аминьевское шоссе, вл. 17 (Очаково-Матвеевское)** металлические гаражи (3 шт), металлический забор

- 5. проспект Вернадского, вл. 72 (Проспект Вернадского)** металлические гаражи (7 шт)
- 6. ул. Удальцова, вл. 30 (Проспект Вернадского)** металлические тенты типа «пенал», «ракушка» (6 шт)
- 7. ул. Братьев Фонченко, вл. 21 (Раменки)** металлические гаражи, тенты, ангары, КПП, бытовки, контейнеры, забор
- 8. пойма р. Сетунь, пр.пр. № 2304 (Раменки)** металлические контейнеры, хозяйственные постройки, забор
- 9. Мичуринский проспект, вл. 31, корп. 3 (Раменки)** металлические тенты типа «пенал» (2 шт)
- 10. Воробьевское шоссе, вл. 2А (Раменки)** некапитальные строения
- 11. ул. Академика Анохина, вл. 12 (Тропарево-Никулино)** торговый павильон
- 12. проспект Вернадского, вблизи вл. 86 (Тропарево-Никулино)** 2 НТО со специализацией «цветы»
- 13. проспект Вернадского, вл. 101 (Тропарево-Никулино)** НТО со специализацией «овощи-фрукты»
- 14. ул. Академика Анохина, вл. 26 (Тропарево-Никулино)** НТО со специализацией «овощи-фрукты»
- 15. ул. Академика Анохина, вл. 4 (Тропарево-Никулино)** НТО со специализацией «овощи-фрукты»
- 16. ул. Никулинская, вл. 21 (Тропарево-Никулино)** НТО со специализацией «овощи-фрукты»
- 17. ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, вл. 2 (Тропарево-Никулино)** НТО со специализацией «овощи-фрукты»
- 18. ул. Покрышкина, вл. 5 (Тропарево-Никулино)** НТО со специализацией «цветы»
- 19. Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, вл. 17 (Тропарево-Никулино)** НТО со специализацией «хлеб»
- 20. ул. Артамонова, вл. 12, корп. 4 - Аминьевское шоссе, вл. 28, корп. 2 (Фили-Давыдково)** металлические тенты типа «пенал» (51 шт)

Адрес страницы: <http://dorogomilovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2603938.html>
